

Stadtrat Bernstadt auf dem Eigen / Wahlperiode 2019 – 2024
Beschluss des Stadtrats

Beschlusnummer	2023/48/07	
Status	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nicht öffentlich
Datum Ratssitzung	07.12.2023	
Einreicher	Bürgermeister	
Thema der BV	Beschluss zur Kaufanfrage – kommunale Wohnung 2. OG, Ortschaftszentrum Kemnitz, Hauptstraße 78	
gesetzliche Grundlage	SächsGemO	

Sachvortrag:

Mit Datum vom 01.11.2023 wurde ein Antrag auf Erwerb einer Eigentumswohnung Hauptstraße 78 in der Ortschaft Kemnitz (ehemalige Lehrerwohnung) zunächst an den Ortschaftsrat und in der Folge an die Stadt Bernstadt a.d. Eigen gerichtet. Die Antragsteller führen hierin aus, dass sie seit fünf Jahren und mit zwei Kindern in dieser Wohnung leben. Der Ortschaftsrat äußerte sich mit keinem einstimmigen Meinungsbild zum Antrag. Aus Sicht der Verwaltung ist der Antrag abzulehnen. Grundlegend hierfür sind zwei Punkte. Zum einen hat sich der Stadtrat dazu entschieden in jedem Ortsteil ein Objekt mit kommunalen Wohnungen vorzuhalten. In Kemnitz ist dies nur diese Immobilie. Zum zweiten würde sich eine eigentumsrechtliche, dauerhafte Teilung in diesem Objekt sehr aufwendig gestalten, nicht nur auf Grund der gemeinsamen Heizungsanlage des Gesamtobjektes (OSZ mit KITA, Turnhalle und Wohneinheiten).

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Bernstadt a.d. Eigen beschließt dem vorliegenden Antrag nicht zu folgen. Eine Veräußerung von einzelnen Wohneinheiten oder aller drei Wohneinheiten wird abgelehnt. Die Antragsteller sind entsprechend hierüber zu informieren.

Stimmberechtigte Stadtratsmitglieder	14 + 1
Anwesend	12 + 1
Ausgeschlossen nach SächsGemO § 20 und § 39	
Teilnahme an der Abstimmung	13
Abstimmungsergebnis:	
13 Ja-Stimmen	0 Nein-Stimmen
0 Enthaltung	
Beschlossen in der Ratssitzung am	07.12.2023
Beschluss ist abgelehnt <input type="checkbox"/>	Beschluss ist vertagt <input type="checkbox"/>

Feststellung:

ausgefertigt am	08.12.2023	
Öffentliche Bekanntmachung	von:	bis:
Anzeige Rechtsaufsichtsbehörde am		

Markus Weise
 Bürgermeister

- Siegel -